


Sisukord

1.	NÕRKVOOLU VÄLISVÕRK	2
1.1.	Üldandmed	2
1.2.	Olemasolev olukord.....	2
1.3.	Sidevarustus	2

		Projekti nimetus: Rannarootsi tee 4 Stockoffice			Objekti aadress: Rannarootsi tee 4, Uuemõisa küla, Haapsalu linn, Läänemaa
Töö nr.	Kuupäev	Koostas	Stadium	Fail	Leht
RR4	19.05.2025	V. Sibrits	PP	RR4_PP_ENV-3-01_seletus.docx	1 / 4

1. NÕRKVOOLU VÄLISVÕRK

1.1. Üldandmed

Antud projektiosaga kirjeldatakse põhikriteeriumeid Rannarootsi tee 4, Uuemõisa küla projekteeritava stockoffice välisruumi nõrkvoolupaigaldise koostamiseks. Antud projektiga antakse põhimõtteline lahendus hoone ühendamiseks Telia Eesti AS sidekanalisatsiooniga.

Vastavalt "EVS-932:2017 „Hoone ehitusprojekt" standardile on põhiprojekt koostatud eeskätt ehitusmaksumuse hindamiseks ning hanke korraldamiseks.

1.1.1. Alusdokumendid

1.1.1.1. Lähteandmed

- Telia Eesti AS poolt väljastatud projekteerimistingimused nr 38557615;
- Eriosade lähteülesanded tugevoolupaigaldisele
- Tellija poolt väljastatud projekteerimistööde lähteülesanne;
- Krundiväliste tugevoolupaigaldise projekt Hepta Group Energy OÜ, töö nr 12818P_JT3050.
- Arhitektuuriline eelprojekt Arhitektuuribüroo Panda OÜ, töö nr 202204261.

1.1.1.2. Ehitusuuringud

Geodeetiliste tööde aruanne Aamos Atlas OÜ, töö nr. 266-G-23, mõõdistamise aeg november 2023.

1.1.1.3. Normdokumendid

Nõrkvoolu välisvõrgu projekteerimisel lähtuti järgmistest normidest ning eeskirjadest:

- EVS 843:2016, Linnatänavad;
- EVS 932:2017, Ehitusprojekt;
- Telia dokument "Liinirajatiste projekteerimine ja maakasutuse seadustamine. v4."
- Telia dokument "Üldnõuded ehitusprojektide koostamiseks ja kooskõlastamiseks ning ehitamiseks liinirajatiste kaitsevööndis",
- Telia dokument "Tüüpsituatsioonid kaevetöödel ja kaitsemeetodid sideehitiste säilitamiseks", 15.01.2016.
- Transpordiamet. Nõuded tehnovõrkude ja -rajatiste teemaale kavandamisel.

1.2. Olemasolev olukord


Tallinna mnt 65b kinnistu piiril paikneb Telia Eesti AS olemasolev sidekaev HTL18.

1.3. Sidevarustus

1.3.1. Liitumispunkti kirjeldus ja põhiparameetrid

Side ühenduskohaks on Tallinna mnt 65b kinnistu piiril paiknev Telia Eesti AS olemasolev sidekaev HTL18

Side liitumispunktid asuvad hoone laoboksides paiknevates sidekeskustes.

		Projekti nimetus: Rannarootsi tee 4 Stockoffice			Objekti aadress: Rannarootsi tee 4, Uuemõisa küla, Haapsalu linn, Läänemaa
Töö nr.	Kuupäev	Koostas	Staadium	Fail	Leht
RR4	19.05.2025	V. Sibrits	PP	RR4_PP_ENV-3-01_seletus.docx	2 / 4

Sidevõrgu haldaja ja tarbija vahel sõlmitakse kliendileping, millega määratakse liitumispunkti parameetrid ning vajalik kaabeldus.

Täpsem tehniline lahendus antakse projekti hilisemates staadiumites.

1.3.2. Sidevõrgu haldaja ja tarbija kohustused

Sidevõrgu haldaja ja tarbija vahel sõlmitakse kliendileping, kus kirjeldatakse poolte vahelised kohustused. Sidekanalisatsiooni ühendustöid sidekanalisatsiooniga on luba teha ainult võrguvaldajalt taotletud tööloa alusel. Enne ehitustööde alustamist teostada Telia järelevalve esindajaga objekti ülevaatus, mille käigus fikseerida olemasolevate liinirajatiste asukohad (liinirajatiste paiknemise kohta edastada oma küsimused eelnevalt: jvpohja@boftel.com).

Näha ette kõik vajalikud tööd varemehitatud siderajatiste kaitsmiseks, tagada normatiivsed sügavused, vahekaugused.

1.3.3. Kaablikanaliseatsioon

Hooneväline kaablikanaliseatsioon on kaablite kaitsesüsteem, mis on ette nähtud kaablite kaitseks ja sellesse kaablite paigaldamiseks ning mis võimaldab kaablite sisse - ja väljatõmbamist kogu tema kasutusea vältel.

Kavandatava hoone liitumiseks Telia Eesti AS sidevõrguga tuleb Tallinna mnt 65b krundi piiril paiknevast sidekaevust HTL18 ehitada multitorudest (nt DB 4x14/10+Cu) koosnev sidekanalisatsioon kuni Rannarootsi tee 4 kinnistu piirini, kuhu on ette nähtud KKS2 tüüpi betoonist sidekaev SK2. Pärast ristumist Tallinna mnt-ga paigaldatakse KKS2 tüüpi betoonsidekaev SK1 asendiplaanil näidatud asukohta. Teeristumine Tallinna mnt-ga teostatakse kinnisel meetodil. Teised kinnisel meetodil paigalduskohad on näidatud asendiplaanil.

Alates projekteeritud sidekaevust SK2 paigaldatakse hoone tehnoruumini multitoru nt DB 2x14/10+Cu.

Multitorude painutusraadiused tuleb teha nii suured kui võimalik. Soovitavalt vähemalt 1,5 m, et tagada parimad kaablite paigalduspikkused. Kaablikanaliseatsioon peab olema terves ulatuses elektriliselt tuvastatav.


Kaevudes tuleb kaablite väljumised mikrotorust lõpetada Gas Block liitmikuga.

Mikrotorude otsad on tehases suletud otsakorkide või kuumkahanevate liitmikega, et vältida mustuse (pinnas, putukad jmt.) sattumist torudesse. Toruotsad tuleb korralikult otsakorkidega sulgeda nii paigaldustööde ajal kui ka vaheladustamisel. Vältida tuleb igasuguse mustuse sattumist torustikku. Lahtiste otstega torud või halvasti suletud toruotsad tekitavad probleeme hilisemal kasutamisel kui sinna on sattunud mustus.

Pärast paigaldustöid tuleb koostada sidetorustiku tabel näitamaks torude teekonda alates projekteeritud sidekaevust kuni tarbijateni. Kasutada 1250N kaablitorusid.

Sidekanalisatsioon paigaldada liivapadjale. Riigitee kinnistul paigaldada kaablikanaliseatsioon teekattega aladel 2m sügavusele ning paigaldada kinniselt.

Muudel kinnistutel paigaldada sidekanalisatsioon teekatetega aladel ca 1 m sügavusele planeeritud maapinnast, haljastuse all 0,7m sügavusele ning ca 0,3m kõrguselt märgistada märgistuslindiga. Teekatete all kasutada 750N torusid, seinapaksusega 4,8mm ning haljastuse all võib kasutada 450N kaablitorusid.

		Projekti nimetus: Rannarootsi tee 4 Stockoffice			Objekti aadress: Rannarootsi tee 4, Uuemõisa küla, Haapsalu linn, Läänemaa
Töö nr.	Kuupäev	Koostas	Staadium	Fail	Leht
RR4	19.05.2025	V. Sibrits	PP	RR4_PP_ENV-3-01_seletus.docx	3 / 4

Kaevikust väljakaevatavat pinnast ei tohi kasutada sidekanalisatsiooni ümbritsevaks esmaseks tagasitäiteks, selleks tuleb kasutada liiva. Kaevikute kaevamisel kaevata V – kujuline kaevik või toetada kaeviku sein, et vältida vajumisi ja varinguid.

Ristumised teiste maa-aluste kommunikatsioonidega teostada vastavalt standardile EVS 843:2016.

Nimetus	Vertikaalgabariit (m)
Vee- ja kanalisatsioonitoru	0.25
Gaasitoru	0.3
Kaugkütte toru või selle kanali välispind	0.25
Elektrikaabel 0.4kV	0.1
Elektrikaabel 6..20kV	0.3
Sidekaabel- v kanalisatsioon	0.15


Sidekaablitrassid ja kaablikanalisatsioon on näidatud projekti tehnovõrkude koondplaanil. Lahendus täpsustatakse projekti hilisemates staadiumites.

1.3.1. Sidekaablid

Käesoleva projektiga mahus lahendatakse magistraalkaabeldus alates Telia Eesti AS olemasolevast sidekaevust HTL15 kuni projekteeritud sidekaevuni SK1 optiline sidekaabel nt FZOMU-SD micro 2x12 (24) G652D FIN puhumiskaabel

1.3.2. Kaablikanalisatsiooni ja kaabelliinide trassidel katendite taastamise põhimõtted

Katendite taastamise osa kirjeldatakse täpsemalt katendite eriosa projektiga ega ole antud projekti mahus detailselt kirjeldatud.

		Projekti nimetus: Rannarootsi tee 4 Stockoffice			Objekti aadress: Rannarootsi tee 4, Uuemõisa küla, Haapsalu linn, Läänemaa
Töö nr.	Kuupäev	Koostas	Stadium	Fail	Leht
RR4	19.05.2025	V. Sibrits	PP	RR4_PP_ENV-3-01_seletus.docx	4 / 4